

ОТЧЁТ
по итогам 1 полугодия 2016 года.

1. Наименование крупного проекта:

«Комплексная реконструкция участка М.Горький - Котельниково - Тихорецкая - Крымская с обходом Краснодарского узла»

2. Цель крупного проекта:

Реконструкция железнодорожной инфраструктуры для обеспечения доставки грузов в порты Азово-Черноморского транспортного узла (Новороссийск, Туапсе, Кавказ, Темрюк и Грушевая) в планируемых объемах на расчетные годы и оптимизации работы Краснодарского узла с переключением грузового движения в обход на участок Тимашевская – Крымская.

3. Срок реализации крупного проекта:

2007 – 2019 годы.

4. Направление реализации крупного проекта (строительство, реконструкция объекта капитального строительства, иные инвестиции в основной капитал):

Строительство и реконструкция объекта капитального строительства

5. Механизм, в рамках которого предоставляются средства федерального бюджета (федеральная адресная инвестиционная программа, Инвестиционный фонд Российской Федерации, Фонд национального благосостояния, иной механизм), а также ссылка на основание (решение Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации), в соответствии с которым предоставляются средства федерального бюджета:

Федеральная целевая программа «Развитие транспортной системы России (2010-2020 годы) - постановление Правительства от 05.12.2001 №848; распоряжения Правительства РФ: от 19.12.2013 №2419-р, от 15.04.2014 № 600-р, от 29 мая 2015 № 995-р, от 05.02.2016 №160-р.

6. Главный распорядитель средств федерального бюджета:

Федеральное агентство железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР).

7. Государственный заказчик (если для реализации крупного проекта должен заключаться государственный контракт в соответствии с требованиями Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"):

Федеральное агентство железнодорожного транспорта.

8. Сведения о застройщике и (или) заказчике:

Открытое акционерное общество «Российские железные дороги».

Открытое акционерное общество

Президент ОАО «РЖД» - О.В.Белозеров

Дирекция по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта (ДКРС ОАО «РЖД»).

Филиал ОАО «РЖД».

Начальник ДКРС ОАО «РЖД» – Бутко А.В.

9. Участники крупного проекта:

Юридическое лицо – ОАО «РЖД»;

Руководители – президент ОАО «РЖД» О.В.Белозеров.

10. Наличие утвержденного в установленном порядке задания на проектирование с указанием реквизитов документа:

№ б/н от 15.04.2004 года, утверждено первым вице-президентом ОАО «РЖД» В.И.Якуниным.

11. Наличие утверждённой в установленном порядке проектной документации по крупному проекту с указанием реквизитов документа:

Распоряжение от 21.09.2007 г. №1851р, утверждённое первым вице-президентом ОАО «РЖД» В.Н.Морозовым.

12. Реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий:

От 20 июля 2007 г. № 1053-07/РГЭ.

13. Реквизиты положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости крупного проекта:

Заключения ОАО «РЖД»: от 30.08.2007 № ЦУЭП-646/58, от 27.03.2007 № ЦУЭП-665/21 на проектно-сметную документацию по комплексной реконструкции участка Котельниково – Тихорецкая - Кореновск-Тимашевская-Крымская с обходом Краснодарского узла Северо-Кавказской железной дороги. ГГЭ сметной части не проводилась до 2015 года, с 2016 года проводится поэтапно.

14. Реквизиты положительного сводного заключения о проведении публичного технологического и ценового аудита крупного проекта, в случае, если его проведение предусмотрено законодательством Российской Федерации:

Независимое заключение о проведении технологического аудита проекта развития железнодорожной инфраструктуры на подходах к портам АЧБ от февраля 2015 г., аудитор – ЗАО «ПрайсвогтерхаусКуперс

Аудит».

15. Количественные показатели (мощность) результатов реализации крупного проекта в натуральных показателях:

- в соответствии с ФЦП – 362 км вторых путей и 69,8 км новых линий (Обход Краснодарского узла);

16. Стоимость крупного проекта:

В соответствии с федеральной целевой программой «Развитие транспортной системы России (2010-2020 годы), утвержденной постановлением Правительства от 05.12.2001 № 848 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 15 мая 2014 г. № 445) в 2010-2020 годы предусмотрены средства в объеме 110 067,8 млн.рублей, в т.ч. 88 165,2 млн.рублей за счет федерального бюджета.

Полная прогнозная стоимость проекта по состоянию на 01.07.2016 г. оценивается в 130,2 млрд. рублей в ценах соответствующих лет, в том числе Обход Краснодарского узла – 32,2 млрд. рублей.

17. Экономия по результатам проведения конкурсных процедур по заключению государственных контрактов (договоров) на реализацию крупного проекта: 7,8 млн. рублей.

18. Источники и объёмы финансирования крупного проекта в ценах соответствующих лет, млн. рублей:

Годы реализации крупного проекта	Стоимость крупного проекта	Источники финансирования крупного проекта			
		Средства федерального бюджета	Средства бюджета субъекта Российской Федерации и местного бюджета	Собственные средства застройщика или заказчика	Другие внебюджетные источники финансирования
Итого	130 181,419	88 165,236		42 016,184	
В том числе:					
2007-2013 гг.	40 243,583			40 243,583	
2014 год	3 816,821	3 216,975		599,846	
2015 год	2 950,595	2 914,671		35,924	
2016 год	17 662,065	17 403,614		258,451	
2017-2019 гг.	65 508,355	64 629,975		878,380	

19. Отношение стоимости крупного проекта к количественным показателям (мощности) результатов реализации крупного проекта, млн. рублей на единицу результата, в ценах соответствующих лет:

Данный статистический показатель для крупного комплексного проекта не применим, поскольку проектом одновременно предусмотрено поддержание и обновление существующей инфраструктуры большого комплекса основных средств и создание новых мощностей. Кроме того, учитывая значительный объём планируемых работ, размеры инвестиционных вложений будут меняться по мере поэтапного формирования набора строительно-монтажных работ и поэтапного утверждения проектно-сметной документации. На данном этапе отсутствует возможность определения комплекса показателей, необходимых для расчёта соотношения стоимости проекта и количественных показателей (мощности).

20. Адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на котором размещена информация о реализации крупного проекта: <http://cargo.web.rzd>.

21. Сведения о проведении конкурсных процедур, необходимых для реализации крупного проекта:

№ п/п	Наименование видов работ (предмет конкурсных процедур), начальная цена конкурсных процедур	Даты объявления конкурсных процедур, подведения итогов конкурсных процедур по определению исполнителя	Наименования организаций, подавших заявки на участие в конкурсных процедурах, с указанием предложенной ими стоимости работ и даты подачи заявки	Наименование победителя с указанием предложенной стоимости работ	Итоговая стоимость работ по результатам проведения конкурсных процедур, рублей без НДС
1	2	3	4	5	6
1.	Открытый аукцион 11206/ОАЭ-ДКРС/15 Поставка оборудования электрификации и электроснабжения на объекты строительства ОАО "РЖД" 577 584 149,87 руб. без НДС	30.11.2015 / 18.01.2016	ООО "СтройЭнергоСервис" ООО "ЕвроАзиатская электротехническая компания"	ООО "ЕвроАзиатская электротехническая компания" 571 808 308,37 руб. без НДС	571 808 308,37
2.	Открытый аукцион 11024/ОАЭ-ДКРС/15 Поставка инженерного и технологического оборудования на объекты строительства ОАО "РЖД" 11 658 103,60 руб. без НДС	30.11.2015 / 15.01.2016	ООО "Торговый Дом "ЭнергоПромМаш" ООО "СтройЭнергоСервис" ООО "Коминтек" ООО "ЕвроАзиатская электротехническая компания"	ООО "Торговый Дом "ЭнергоПромМаш" 11 599 813,08 руб. без НДС	11 599 813,08
3.	Открытый аукцион 11175/ОАЭ-ДКРС/15 Поставка оборудования автоматике и телемеханики на объекты строительства ОАО "РЖД" 192 958 696,71 руб. без НДС	30.11.2015 / 18.01.2016	ООО "Транскомплектавтоматика" ООО "МПЦентр ЖАТ"	ООО "Транскомплектавтоматика" 191 990 477,51 руб. без НДС	191 990 477,51

4.	Открытый аукцион 5093/ОАЭ-ДКРС/16 Поставка оборудования связи на объекты строительства ОАО "РЖД" 1 271 666,18 руб. без НДС	29.04.2016 / 09.06.2016	ООО "МонтажСтрой" ООО "Трансвязьпоставка"	ООО "Трансвязьпоставка" 1 258 949,52 руб. без НДС	1 258 949,52
5.	Открытый аукцион 2252/ОАЭ-ДКРС/16 Поставка оборудования электрификации и электроснабжения на объекты строительства ОАО "РЖД" 2 900 254,43 руб. без НДС	29.03.2016 / 05.05.2016	ООО "ЕвроАзиатская электротехническая компания" ООО "СтройЭнергоСервис"	ООО "ЕвроАзиатская электротехническая компания" 2 885 753,16 руб. без НДС	2 885 753,16
6.	Открытый аукцион 2980/ОАЭ-ДКРС/16 Поставка оборудования автоматики и телемеханики на объекты строительства ОАО "РЖД" 104 067 498,11 руб. без НДС	31.03.2016 / 18.05.2016	ООО "ТрастИнвест" ООО "Транскомплектавтоматика"	ООО "Транскомплектавтоматика" 103 547 160,62 руб. без НДС	103 547 160,62
7.	Открытый аукцион 2592/ОАЭ-ДКРС/16 Поставка оборудования связи на объекты строительства ОАО "РЖД" 9 608 524,99 руб. без НДС	30.03.2016 / 10.05.2016	ООО "Трансвязьпоставка" ООО "МонтажСтрой"	ООО "МонтажСтрой" 9 512 439,75 руб. без НДС	9 512 439,75
8.	Открытый аукцион 4508/ОАЭ-ДКРС/16 Поставка инженерного и технологического оборудования на объекты строительства ОАО "РЖД" 6 598 173,68 руб. без НДС	28.04.2016 / 09.06.2016	ООО "Трансбарьер М" ООО "Коминтек"	ООО "Трансбарьер М" 6 565 182,81 руб. без НДС	6 565 182,81
9.	Открытый аукцион 4470/ОАЭ-ДКРС/16 Поставка оборудования автоматики и телемеханики на объекты строительства ОАО "РЖД" 47 138 888,76 руб. без НДС	28.04.2016 / 06.06.2016	ООО "ТрастИнвест" ООО "Снабжение транспортного комплекса"	ООО "Снабжение транспортного комплекса" 46 903 194,32 руб. без НДС	46 903 194,32
10.	Открытый аукцион 3002/ОАЭ-ДКРС/16 Поставка инженерного и технологического оборудования на объекты строительства ОАО "РЖД" 9 523 287,11 руб. без НДС	31.03.2016 / 19.05.2016	ООО "Торговый Дом "ЭнергоПромМаш" ООО "Коминтек"	ООО "Торговый Дом "ЭнергоПромМаш" 9 475 670,68 руб. без НДС	9 475 670,68
				Итого	955 546 949,82
				Экономия	7 762 293,62

22. Сведения о ходе реализации крупного проекта (нарастающим итогом в течение каждого финансового года):

Годы реализации крупного проекта	Объём выполненных работ на дату отчета (млн.рублей, процентов от общего объема)		Размер перечисленных средств на дату отчета – всего и в том числе аванс (млн. рублей, процентов от общего объема)		Размер средств федерального бюджета (млн. рублей, процентов от общего объема)		Размер средств бюджета субъекта РФ и местного бюджета (млн. рублей, процентов от общего объема)	Размер собственных средств заказчика или застройщика (млн. рублей процентов от общего объёма)		Размер средств из других внебюджетных источников (млн.рублей, % от общего объема)	Информация об изменениях в сметную стоимость проекта и проектные решения, внесенных в ходе его реализации (с указанием причин)
	1	2	3	4	5	6		7	8		
Итого	47 966,255	36,8%	64 468,567	49,5%	23 535,310	18,1%		40 933,257	31,4%		
в т.ч.:											
2007 – 2013 годы	40 243,583	30,9%	40 543,583	31,1%	300,000	0,2%		40 243,583	30,9%		
2014 год	3 816,821	2,9%	3 516,821	2,7%	2 916,975	2,2%		599,846	0,5%		
2015 год	2 950,595	2,3%	3 619,973	2,8%	3 584,049	2,8%		35,924	0,03%		
2016 год*	955,256	0,7%	16 992,737	13,1%	16 734,286	12,9%		53,904	0,04%		

* - оперативное выполнение за 1 полугодие 2016 года

23. Сведения о кассовых расходах по крупному проекту (нарастающим итогом в течение каждого финансового года):

Периоды	Объём кассовых расходов (млн. рублей, процентов от общего объёма)							
	на I квартал отчётного года		на II квартал отчётного года		на III квартал отчётного года		на IV квартал отчётного года	
2009 год	1 583	1,2%	3 506	2,7%	6 435	4,9%	8 435	6,5%
2010 год	9 025	6,9%	10 732	8,2%	12 278	9,4%	13 723	10,5%
2011 год	15 301	11,8%	16 649	12,8%	19 126	14,7%	22 647	17,4%
2012 год	24 056	18,5%	25 181	19,3%	27 229	20,9%	29 547	22,7%
2013 год	30 887	23,7%	31 456	24,2%	32 064	24,6%	32 402	24,9%
2014 год	32 851	25,2%	33 528	25,8%	34 967	26,9%	35 911	27,6%
2015 год	36 668	28,2%	37 606	28,8%	39 007	53,0%	41 380	31,8%
2016 год	42 995	33,0%	48 474	37,2%				

24. Сведения о кредиторской задолженности по крупному проекту (нарастающим итогом в течение каждого финансового года):

Периоды	Объём кредиторской задолженности (млн. рублей, процентов от общего объёма)			
	на I квартал отчётного года	на II квартал отчётного года	на III квартал отчётного года	на IV квартал отчётного года
2009 год	1 021 (0,78%)	1 425(1,09%)	1 015(0,78%)	268(0,21%)
2010 год	746 (0,57%)	996(0,76%)	702(0,54%)	2 651(2,04%)
2011 год	539(0,41%)	880(0,67%)	1 527(1,17%)	723(0,56%)
2012 год	370(0,28%)	1 182(0,91%)	1 307(1,0%)	1 474(1,13%)
2013 год	452(0,35%)	521(0,40%)	238(0,18%)	392(0,30%)
2014 год	253(0,19%)	684(0,53%)	855(0,66%)	1 034(0,79%)
2015 год	414(0,32%)	291(0,22%)	1 008(0,77%)	1 045(0,80%)
2016 год	153(0,12%)	991(0,76%)		

25. Сведения о дебиторской задолженности по крупному проекту (нарастающим итогом в течение каждого финансового года):

Периоды	Объём дебиторской задолженности (млн. рублей, процентов от общего объёма)			
	на I квартал отчётного года	на II квартал отчётного год	на III квартал отчётного года	на IV квартал отчётного года
2009 год	12(0,01%)	24(0,02%)	10(0,01%)	
2010 год	62(0,05%)	37(0,03%)	25(0,02%)	
2011 год	209(0,16%)	128(0,1%)	146(0,11%)	
2012 год	479(0,37%)	607(0,47%)	606(0,46%)	54(0,04%)
2013 год	147(0,11%)	107(0,08%)	31(0,02%)	
2014 год	42(0,03%)	4(0,003%)	134(0,10%)	
2015 год	30(0,02%)	30(0,02%)	21(0,02%)	7(0,01%)
2016 год	2(0,002%)	5 094(3,9%)		

26. Расчёт интегральной оценки возможных коррупционных проявлений и рисков при реализации крупного проекта:

№ п/п	Критерии	Допустимые баллы	Значение: ответ "да" - 0 ответ "нет" - 1	Ссылка на документы, подтверждение (комментарии)
I. Отбор исполнителя (подрядной организации)				
1.1.	Не обеспечено проведение всех конкурсных процедур по отбору исполнителей (подрядных организаций) в целях выполнения полного комплекса работ, в том числе по вводу объекта (объектов) в эксплуатацию, в рамках реализации крупного проекта	0/1	1	
1.2.	Исполнителями (подрядными организациями) не проводятся конкурсные процедуры по отбору соисполнителей (субподрядных организаций) для выполнения работ в рамках реализации крупного проекта	0/1	1	
1.3.	Имеются факты обжалования результатов конкурсной процедуры (процедур) со стороны участников закупки и (или) иных лиц и организаций	0/1	1	
1.4.	Имеются факты участия в конкурсных процедурах единственного участника	0/1	1	
1.5.	Имеется аффилированность между должностными лицами государственного заказчика-застройщика, ответственными за реализацию крупного проекта, и собственниками и (или) руководством исполнителей (подрядных организаций)	0/1	1	
II. Заключение контракта с исполнителем (подрядной организацией)				
2.1.	Имеются факты заключения контракта с единственным участником конкурсной процедуры	0/1	1	
2.2.	Имеются факты заключения контрактов с одним и тем же исполнителем по итогам проведения разных конкурсных процедур	0/1	1	
2.3.	Не обеспечено заключение контрактов (договоров) в рамках реализации крупного проекта в целях выполнения полного комплекса работ, в том числе по вводу объекта (объектов) в эксплуатацию	0/1	1	
2.4.	Заключенные контракты (договоры), содержащие в том числе количественные и качественные показатели и сроки реализации крупного проекта, не соответствующие нормативному правовому акту об утверждении проектной документации	0/1	1	
2.5.	Заключенные контракты (договоры) предусматривают выплату аванса (предоплаты) за выполнение работ (услуг) в рамках реализации крупного проекта	0/1	1	

№ п/п	Критерии	Допустимые баллы	Значение ответ "да" - 0 ответ "нет" - 1	Ссылка на документы, подтверждение (комментарии)
2.6.	Заключенные контракты (договоры) не содержат условия о предоставлении банковской гарантии (осуществление банковского сопровождения)	0/1	1	
2.7.	Заключенными контрактами (договорами) не предусмотрены штрафные и иные санкции за нарушение существенных условий контрактов (договоров)	0/1	1	
2.8.	Заключенными контрактами (договорами) не предусмотрены штрафные и иные санкции за нарушение срока сдачи объекта в эксплуатацию	0/1	1	
2.9.	Отсутствуют заключенные исполнителем (подрядной организацией) договоры страхования от невыполнения соисполнителями (субподрядными организациями) предусмотренных контрактом (договором) работ	0/1	1	
III. Реализация инвестиционного проекта				
3.1.	Отсутствует по состоянию на дату начала выполнения работ в рамках реализации крупного проекта полученное в установленном порядке разрешение на выполнение соответствующих работ	0/1	0	
3.2.	Не оформлены в установленном порядке права на земельные участки, используемые в рамках реализации крупного проекта	0/1	1	
3.3.	Отсутствует полученное в установленном порядке согласование на устройство (перенос) инженерных коммуникаций к началу выполнения работ в рамках реализации крупного проекта	0/1	1	
3.4.	Затраты на строительство необходимой внешней инфраструктуры, в том числе транспортной, не предусмотрены в рамках реализации крупного проекта	0/1	1	
3.5.	При реализации крупного проекта используется импортное оборудование, произведенное за пределами Российской Федерации	0/1	1	
3.6.	При реализации крупного проекта используются заведомо дорогие материалы и (или) технологические решения	0/1	1	
3.7.	Используемое при реализации крупного проекта импортное оборудование, произведенное за пределами Российской Федерации, имеет отечественные	0/1	1	

№ п/п	Критерии	Допустимые баллы	Значение ответ "да" - 0 ответ "нет" - 1	Ссылка на документы, подтверждение (комментарии)
3.8.	Имеются факты заключения контрактов (договоров) с соисполнителями (субподрядными организациями) на выполнение профильных для исполнителя (подрядной организации) работ	0/1	1	
3.9.	Имеются факты заключения контрактов (договоров) по реализации иных инвестиционных проектов между государственным заказчиком-застройщиком, ответственным за реализацию крупного проекта, и исполнителем (подрядной организацией)	0/1	1	
3.10.	Имеются факты наличия кредиторской и (или) дебиторской задолженности по контрактам (договорам)	0/1	0	
3.11.	Имеются факты смены исполнителей (подрядных организаций) в ходе реализации крупного проекта	0/1	1	
3.12.	Фактические сроки выполнения работ не соответствуют срокам, предусмотренным плановым графиком выполнения работ в соответствии с условиями контрактов(договоров)	0/1	0	
3.13.	Фактические сроки перечисления средств за выполнение работ не соответствуют срокам, предусмотренным плановым графиком платежей в соответствии с условиями контрактов (договоров)	0/1	1	
3.14.	Имеются факты резкого увеличения объемов выполняемых подрядными (субподрядными) организациями работ (в стоимостном выражении) к концу года по сравнению с ранее заявленными	0/1	1	
3.15.	Имеются факты изменения стоимости объектов в ходе реализации крупного проекта	0/1	1	
3.16.	Имеются факты изменения существенных условий контрактов (договоров) в ходе реализации крупного проекта, в том числе количественных и качественных показателей, сроков реализации крупного проекта и стоимости контракта(договора)	0/1	1	
3.17.	Имеются факты предъявленных претензий в адрес государственного заказчика-застройщика со стороны исполнителей (подрядных организаций) в ходе реализации крупного проекта	0/1	1	
3.18.	Отсутствуют факты применения государственным заказчиком-застройщиком штрафных и иных санкций в случаях нарушения исполнителем (подрядной организацией) условий контракта (договора)	0/1	1	

№ п/п	Критерии	Допустимые баллы	Значение ответ "да" - 0 ответ "нет" - 1	Ссылка на документы, подтверждение (комментарии)
3.19.	Не осуществляется технический надзор эксплуатирующей организацией	0/1	1	
IV. Сдача объекта (объектов) в эксплуатацию				
4.1.	Сдача объекта (объектов) в эксплуатацию производится с нарушением сроков, предусмотренных плановым графиком выполнения работ и условиями контракта(договора)	0/1	1	
4.2.	Не обеспечено выполнение полного комплекса работ в рамках реализации крупного проекта к моменту сдачи объекта (объектов) в эксплуатацию	0/1	1	
4.3.	Имеются замечания в акте (актах) ввода объекта (объектов) в эксплуатацию	0/1	1	
4.4.	Государственным заказчиком-застройщиком не проводятся конкурсные	0/1	0	
4.5.	Имеется аффилированность между должностными лицами государственного	0/1	1	
4.6.*	Предельная сметная стоимость крупного проекта в соответствии с	0/1	1	
4.7.	Показатели мощности крупного проекта в соответствии с утвержденным	0/1	1	
Расчет интегральной оценки				
	Количество неприменимых критериев ($K_{н}$)		4	
	Количество применимых критериев ($K_{п}$)		36	
	Расчет интегральной оценки возможных коррупционных проявлений и рисков при реализации крупного проекта ($\mathcal{E}_{\text{инт}}$)		90,0%	

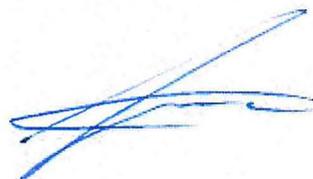
* Критерий не применим, если предельная сметная стоимость крупного проекта в соответствии проектирование меньше фактически затраченных объемов финансирования.

** $\mathcal{E}_{\text{инт}} = 100\%$ - возможные коррупционные проявления не выявлены;
 $\mathcal{E}_{\text{инт}} > 70\%$ - риск возможных коррупционных проявлений незначителен;
 $\mathcal{E}_{\text{инт}} < 70\%$ - риск возможных коррупционных проявлений имеется.

27. Оценка возможных коррупционных проявлений и рисков при реализации крупного проекта на основе качественных критериев:

№	Вопросы	Ответы
1.	Какие органы государственной власти на федеральном, региональном уровне, органы местного самоуправления распорядительные, согласующие или контрольные функции в отношении крупного проекта?	Ростехнадзор, Росприроднадзор, Россельхознадзор, иные органы федеральной, региональной государственной власти, органы местного самоуправления.
2.	В зоне ответственности или должностных обязанностях каких конкретных должностных лиц, включая руководителей филиалов госкомпаний, естественных монополий, находятся вопросы, связанные с реализацией. Из их числа какова доля руководителей, назначенных в течение трех месяцев до начала реализации проекта? Доля сменившихся руководителей?	Вице-президент АО "РЖД": О.В.Тони, более 3 месяцев; Начальник департамента: А.Б.Тихонов, более 3 месяцев; Начальник ДКРС: А.В.Бутко, более 3 месяцев. Сменившихся руководителей нет.
3.	Если затраты на внеплощадочную инфраструктуру, внешние сети, транспортную инфраструктуру не включены в стоимость реализации крупного проекта, то за счет каких источников они будут создаваться? Предусмотрены средства в региональных бюджетах или инвестиционных программах естественных монополий?	В случае, если данные расходы не учтены в сметах, они финансируются за счёт статьи непредвиденных расходов.
4.	Какие требования и условия наступления ответственности экспертных и проектных организаций предусмотрены в контрактах (договорах)?	В рамках претензионной работы предусмотрены требования о выполнении некачественно выполненных работ за счёт исполнителя работ и штрафные санкции.
5.	На какие работы и в каком объеме будут привлекаться соисполнители (субподрядные организации)?	Характер и объёмы работ субподрядным организациям определяются генеральным подрядчиком.
6.	Каково общее количество субподрядных организаций по каждому виду работ (разделу сметы)?	Число субподрядных организаций и виды работ определяются генподрядной организацией.
7.	Состоят ли все или большинство субподрядчиков в одной саморегулируемой организации? Когда эти субподрядчики вступили в саморегулируемую организацию?	Субподрядные организации состоят в различных саморегулируемых организациях.
8.	Какова доля экспертных и проектных организаций, имевших ранее опыт взаимодействия с исполнителем (по организацией)?	Данных нет.
9.	Если сдача объекта в эксплуатацию происходит не в срок, то какова степень дополнительной финансовой и экономической нагрузки на застройщика?	Взаимодействие проектных и экспертных организаций с непосредственными исполнителями работ осуществляется в рамках авторского надзора или для оперативного решения возникших задач.

Первый заместитель
начальника Департамента
капитального строительства



В.А.Шахов